

Le Président,

Nos réf. : MA/FA/IP- 036/25

Vos réf. : Lettre en RAR N° 1A 216 614 7876 2

Objet : Révision allégée du Plan Local d'Urbanisme
Convocation des Personnes Publiques Associées

Cergy, le 08 avril 2025

Monsieur le Maire,

En réponse à votre courrier recommandé du 28 mars 2025, nous vous informons que nous n'avons pas d'élu disponible pour participer à la réunion des personnes publiques associées prévue le 10 avril prochain.

A l'occasion du présent courrier, nous souhaitons rappeler quatre grands enjeux du secteur artisanal dans le cadre d'une modification du PLU d'une commune :

- Le maintien et la sauvegarde de la diversité des commerces de proximité
- La création d'un cadre réglementaire favorisant la production d'un immobilier dédié à l'artisanat
- La réhabilitation des zones d'activités
- La prise en compte de l'artisanat dans la création de quartiers mixtes

Notre chargé de mission développement territorial reste à votre disposition pour toute question liée à la promotion et au développement de l'Artisanat.

Contact : Florent AMBROSINO - florent.ambrosino@cma-idf.fr - 06 02 06 67 96.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos salutations distinguées.

**Le Président de la CMA Ile-de-France-VAL D'OISE
Michel ALEXEEF**



Elisabeth DUTRANOIS

De: urbanisme <urbanisme@iledefrance-mobilites.fr>
Envoyé: mardi 8 avril 2025 10:56
À: Elisabeth DUTRANOIS
Objet: Absence d'Île-de-France Mobilités à la réunion d'examen conjoint du 10/04/2025

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur

Bonjour,

Je vous prie d'excuser l'absence des services d'Île-de-France Mobilités à la réunion organisée le 10 avril prochain pour examiner le projet de la révision allégée du PLU de Bessancourt.

Je vous remercie de bien vouloir me transmettre le procès-verbal qui sera fait de cette réunion.

Cordialement,

Anne CHOBERT
Chargée de projet Suivi des documents d'urbanisme
Direction Prospective et études / Département Études et PDUIF

Tel : 01 82 53 80 07
41, rue de Châteaudun - 75009 Paris



Pensez à l'environnement avant d'imprimer ce courriel

Elisabeth DUTRANOIS

De: Planification - DDT 95/SUAD/PP emis par DELACOURT Emilie (Assistante) - DDT 95/SUAD/PP <ddt95-suad-plu@val-doise.gouv.fr>
Envoyé: mercredi 9 avril 2025 10:41
À: Elisabeth DUTRANOIS
Cc: VAUTROT Céline (Cheffe Adjointe au pôle planification) - DDT 95/SUAD/PP; GRAU Alain - DDT 95/SUAD/PP
Objet: Compte rendu de la réunion du 10 avril 2025 de la Commune de Bessancourt

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur

Bonjour,

Nous tenons à vous faire part de notre impossibilité d'assister à la réunion des personnes associées prévue le 10 avril 2025 à 15h00 dans vos locaux.

Cependant, nous avons reçu la délibération d'approbation du bilan de concertation mais sans nous adresser le bilan.

Nous aimerions cependant recevoir un compte rendu et les documents relatifs à cette rencontre, ainsi que le bilan si cela est envisageable par vos services.

Merci par avance et encore toutes nos excuses.

Bonne réception à vous,

Bien Cordialement

Emilie DELACOURT

Assistante

SUAD/Pôle Planification

Direction Départementale des Territoires du Val-d'Oise

Préfecture - CS 20105 - 5 avenue Bernard Hirsch, 95010 Cergy-Pontoise Cedex

Bureau : 3.222

Tel : +33 134252488 - Mobile : 06 81 88 58 07

www.val-doise.gouv.fr



**PRÉFET
DU VAL-D'OISE**

Direction Départementale des Territoires du Val-d'Oise

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Elisabeth DUTRANOIS

De: SCHROEDER CINDY <cindy.schroeder@valdoise.fr>
Envoyé: vendredi 11 avril 2025 11:30
À: Elisabeth DUTRANOIS
Cc: LALY JULIEN; AMBLARD THEOPHILE
Objet: Bessancourt - Révision allégée

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur

Bonjour,

Je vous prie de nous excuser pour notre non-présence à la réunion d'examen conjoint sur la révision allégée de votre PLU, ayant reçu tardivement le courrier pour pouvoir nous organiser.

Le Département n'a pas de remarque particulière sur votre procédure.

Vous en souhaitant bonne réception et restant à votre disposition.
Cordialement,

Cindy SCHROEDER
Chargée de Mission Aménagement du Territoire - SIG
Direction des Territoires et de l'Habitat



cindy.schroeder@valdoise.fr
tél. direct : 01.34.25.31.87
www.valdoise.fr

Conseil départemental du Val d'Oise
2 avenue du Parc
95000 Cergy

On se retrouve sur :     

Ville de Bessancourt
Pôle Aménagement du Territoire
Place du 30 août
95550 Bessancourt

Objet : Commune de Bessancourt – Révision allégée

- Affaire suivie par : Elisabeth DUTRANOIS
- -----
- N/Réf. : DIIDF/URBA/BESSANCOURT
- Affaire suivie par : Ali LOUNI / Urbane LEDESERT

La Plaine Saint-Denis, le 29/04/2025 :

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 03 avril 2025, vous m'avez consulté afin de connaître les remarques de SNCF, pour ce qui la concerne et au nom de SNCF Réseau et SNCF Voyageurs, sur le projet de révision allégée pour la commune de Bessancourt.

Après consultation du dossier, j'ai l'honneur de vous informer que SNCF n'a pas de remarque particulière à formuler sur cette révision allégée.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de ma considération distinguée.

Urbane LEDESERT
Chargée d'urbanisme
Urbane Ledesert